

Coragem. Confiança. Compromisso.

# ESTARREJA *com futuro.*



De Avanca a Veiros, de Pardilhó a Canelas e Fermelã, de Salreu a Beduído, Estarreja é um concelho extraordinário: pelas suas gentes, pela sua história, pela sua diversidade, pelo seu património cultural e natural e pela capacidade de empreender e inovar. Muito já se conquistou, mas aquilo que melhor nos define é a ambição e a determinação de querermos sempre mais e melhor para a nossa terra.

É com esta **visão de uma Estarreja com Futuro** que assumo a candidatura à presidência da Câmara Municipal. Faço-o com a **coragem** necessária para transformar o nosso território, com a **confiança** inabalável nas pessoas e nas instituições e com o **compromisso** firme de trabalhar com grande proximidade.

Propomos aos Estarrejenses um **programa realista, inovador e ambicioso**. Queremos que a **habitação** deixe de ser um problema e passe a ser uma oportunidade para os jovens e famílias. Defendemos um concelho onde todos tenham acesso a **serviços de saúde de proximidade**, com equipamentos requalificados e **respostas sociais** que apoiem quem mais precisa. Queremos uma **educação moderna e inclusiva, cultura e desporto** como pilares do desenvolvimento humano e **associativismo** mais valorizado e apoiado.

Na economia, apostamos na **inovação e no emprego jovem**, apoiando o **comércio local**, a **agricultura** e atraindo investimento sustentável. O **ambiente** será uma prioridade: proteger a ria, os rios, os campos e florestas, valorizar o BioRia e a Estação Náutica, promover **mobilidade suave** e uma cidade mais verde e acessível.

Sobretudo, queremos uma **Câmara próxima, transparente e participativa**, onde cada cidadão sinta que a sua voz conta. Este é um projeto coletivo, feito de equipas com experiência, dedicação e profundo amor por Estarreja.

**Estarreja com Futuro é mais do que um lema. É uma promessa de ação, é a garantia de que estaremos ao lado de cada estarrejense para construir soluções e abrir caminhos.**

O futuro não se espera: constrói-se.  
Connosco. Consigo. Por Estarreja.

**Isabel Simões Pinto**

Candidata à Presidência da Câmara Municipal de Estarreja

**VOTA** ESTARREJA COM FUTURO PSD/CDS-PP  

# ESTARREJA *com futuro.*

## PROGRAMA

**Coragem** para transformar.  
**Confiança** em quem sabe fazer.  
**Compromisso** com as pessoas.

### Habitação

**Criar o Programa HabitaEstarreja 2025-2035 – Plano estratégico para Habitação** em Estarreja, na próxima década, assente nos seguintes princípios:

- **Construir e reabilitar 500 novas habitações** a preços acessíveis até 2035, dando especial atenção à habitação a preços acessíveis para jovens e famílias de rendimentos intermédios.
- **Elaborar** a Carta Municipal de Habitação e **rever** o Plano Diretor Municipal.
- **Criar Programa Municipal** para Concessão de **Benefícios Fiscais à Habitação e à Reabilitação Urbana**.
- **Criar o Gabinete Reabilita** para apoiar proprietários e idosos em obras de reabilitação.
- **Reduzir** o IMI para a taxa mínima legal de 0,3%.
- **Atualizar e alargar** os critérios de apoio ao arrendamento, com majorações para jovens.

### Proximidade e Participação

- **Criar** uma plataforma digital de participação cívica e gestão colaborativa.
- **Descentralizar** as Assembleias Municipais pelas freguesias.
- **Reforçar** as Presidências de Proximidade, ouvindo pessoas e associações regularmente.

### Economia e Emprego

- **Lançar** o **Estarreja Innovation Centre**, centro de inovação e qualificação para jovens e empresas.
- **Criar** uma rede de **Espaços de Coworking e Inovação**.
- **Expandir** o Eco Parque Empresarial e **alterar** o regulamento de venda de lotes para promover sustentabilidade e emprego jovem.
- **Ampliar** o Centro de Negócios com novos serviços, incluindo desporto e hotelaria.
- **Reestruturar** o Gabinete de Apoio ao Desenvolvimento Económico como serviço de proximidade.
- **Apoiar** agricultores na conservação de caminhos e na valorização da atividade agrícola.
- **Promover** o associativismo agrícola e florestal.
- **Assumir** a Estação Náutica e eventos âncora como motores do turismo.
- **Promover** o comércio local com programas de digitalização (ex.: Bairros Comerciais Digitais).
- **Desenvolver** o Plano de Pormenor do Polo Empresarial Sul.

### Qualidade de Vida, Ambiente e Espaço Público

- **Desenvolver** o **MobIS-E**, Plano de Mobilidade Integrada e Sustentável.
- **Construir** novas ciclovias e **eliminar** barreiras à mobilidade pedonal.
- **Reativar** o apeadeiro de Samouqueiro e **melhorar** a rede de transportes públicos.
- **Criar** novos estacionamentos à superfície com segurança rodoviária reforçada.
- **Elaborar o Plano Municipal de Arborização**, promovendo sombra e equilíbrio ambiental.
- **Dar continuidade ao projeto ECO – Estarreja Colaborativa Orientadora** - Soluções Baseadas na Natureza (SbN) inovadoras.
- **Renaturalizar** rios (Antuã, Jardim, Gonde) e **promover** a navegabilidade da Ria.
- **Transformar** o BioRia em marca intermunicipal de referência.
- **Implementar** uma gestão florestal inteligente com micro-reservas em todas as freguesias.
- **Alargar** o programa “Juntos pela Floresta” e dotá-lo de mais recursos.
- **Implementar** projeto-piloto de recolha porta-a-porta de biorresíduos.
- **Expandir** a compostagem doméstica e comunitária.
- **Executar** o projeto do Centro de Recolha Oficial de Animais e **reforçar** parcerias para bem-estar animal.

# ESTARREJA

*com futuro.*

## Saúde e Bem-Estar Social

- **Criar** um Regulamento Municipal específico de Apoio às IPSS.
- **Apoiar** novas respostas sociais para infância, idosos, pessoas com deficiência e migrantes.
- **Dar continuidade** aos programas de apoio social a famílias vulneráveis.
- **Implementar** o Programa Municipal de Apoio aos Cuidadores Informais.
- **Aderir** à Rede Global de Cidades Amigas das Pessoas Idosas e iniciar a candidatura a Cidade Amiga das Crianças (UNICEF).
- **Implementar** o Plano Estratégico Municipal de Saúde.
- **Alargar** o horário do **serviço de atendimento permanente** em articulação com a Unidade Local de Saúde da Região de Aveiro.
- **Criar** um documento estratégico para Literacia em Saúde.
- **Reestruturar** o Gabinete de Psicologia e Família, reforçando o apoio de adultos na saúde mental.
- **Assegurar** transporte não urgente gratuito para idosos e pessoas com mobilidade reduzida.

## Educação, Cultura, Ciência e Juventude

- **Garantir** atividades de apoio às famílias em todas as interrupções letivas.
- **Reestruturar** o Programa Municipal de Educação para maior inclusão.
- **Consolidar** o Laboratório de Aprendizagem Criativa.
- **Dinamizar** cursos de Português para imigrantes em parceria com as escolas.
- **Criar** estágios e programas de contacto entre escolas e empresas.
- **Implementar** o projeto piloto EDULAB em articulação com universidades.
- **Consolidar** a parceria com a Escola Superior Aveiro Norte/UA - cursos CTeSP e outros.
- **Criar** prémios de mérito e excelência escolar.
- **Apresentar** candidatura à Rede Territorial das Cidades Educadoras.
- **Valorizar** o ensino artístico no Polo de Estarreja da Escola Artística do Conservatório de Aveiro.
- **Duplicar** o número de bolsas de estudo para o Ensino Superior (de 20 para 40).
- **Promover** a candidatura a Cidade Criativa do Cinema (UNESCO).
- **Valorizar** a Casa-Museu Egas Moniz e a Quinta do Marinheiro.
- **Criar** um Festival Literário.
- **Afirmar** eventos âncora como motores da economia local (Carnaval, Garcicup, BioRace, ESTAU, ObservaRia, etc.).
- **Coorganizar** iniciativas culturais com a diáspora estarrejense.
- **Criar** o Roteiro do Património de Estarreja.

## Infraestruturas, Rede Viária e Outras Obras

- **Reabilitar** e ampliar a USF Águas do Gonde (Avanca e Pardilhó).
- **Reabilitar** o Centro de Saúde de Estarreja.
- **Concluir** o projeto da nova USF Terras de Antuã (Salreu, Canelas e Fermelã).
- **Pugnar** pela reabilitação global do Hospital Visconde de Salreu.
- **Requalificar** polidesportivos municipais e **avaliar** novos equipamentos.
- **Construir** o novo Pavilhão de Desportos e o Centro de Apoio Náutico na Ribeira da Aldeia.
- **Reabilitar** o Complexo de Desporto e Lazer.
- **Reabilitar e ampliar** o Cine-Teatro de Estarreja.
- **Elaborar** o projeto do novo Arquivo Municipal.
- **Criar** um Centro Cultural em Canelas, requalificando a Escola Primária.
- **Reabilitar** o Pavilhão dos Curtumes – Fábrica da Fantasia/Carnaval.
- **Executar** obras de reabilitação dos edifícios do BioRia.
- **Acompanhar** a construção da Linha de Alta Velocidade, defendendo a população afetada.
- **Construir** a Variante Poente e **reabilitar** ruas estratégicas (ex.: Av. Visconde Salreu, Rua Dr. Souto Alves, EN109).
- **Promover** estudos urbanísticos para melhorar a área central da cidade e a Variante Sul de Fermelã.

Estarreja precisa de **coragem** para transformar, **confiança** em quem sabe fazer e **compromisso** com as pessoas.

# ESTARREJA *com futuro.*

Presença.  
Proximidade.  
Compromisso.

[www.estarreja.comfuturo.pt](http://www.estarreja.comfuturo.pt)



JOÃO  
CAMPOS

JACINTA  
OLIVEIRA

CARLOS  
VICENTE

HUMBERTO  
VARUM

ISABEL  
SIMÕES PINTO

JOSÉ ANTÓNIO  
MARQUES

ANA PAULA  
ALMEIDA

CARLOS  
VALENTE

## LISTA DE CANDIDATOS À CÂMARA MUNICIPAL



1 - Isabel Simões Pinto  
50 Anos  
Assistente Social



2 - José António Marques  
67 Anos  
Profissional de Seguros



3 - Carlos Vicente  
58 Anos  
Farmacêutico



4 - Ana Paula Almeida  
51 Anos  
Contabilista certificada



5 - Carlos Valente  
52 Anos  
Técnico Psicossocial



6 - Jacinta Oliveira  
43 Anos  
Gestora Ciência/ Tecnologia



7 - João Campos  
31 Anos  
Cons. Estratégia e Neg.



8 - Joaquim Rodrigues  
30 Anos  
Engenheiro Químico



9 - Silvana Soares  
45 Anos  
Engenheira Química



10 - Daniel Oliveira  
40 Anos  
Técnico Espec. Química Industrial



11 - Andreia Ferreira  
32 Anos  
Farmacêutica



12 - Maria Santos Rei  
25 Anos  
Estudante



13 - Nuno Félix Almeida  
53 Anos  
Bancário



14 - Susana Reis  
45 Anos  
Advogada

Coragem. Confiança. Compromisso.

# ESTARREJA *com futuro.*

Assumir a presidência da Assembleia Municipal de Estarreja é, para mim, mais do que uma **responsabilidade** institucional. É um **compromisso** com a **democracia** local, com a **transparência** e com a **participação** de todos os estarrejenses na vida do concelho.

A Assembleia deve ser um espaço de **diálogo construtivo**, de **equilíbrio** e de **respeito** pelas diferentes perspetivas, mas também de apoio a quem governa com **visão**, **coragem** e **ambição**. Nesse sentido, valorizo profundamente a candidatura da Isabel Simões Pinto à Presidência da Câmara Municipal, pois reúne a **proximidade** com as pessoas, o **conhecimento** do território, a **dedicação** e a **capacidade de trabalho** que ajudarão a **transformar** Estarreja num concelho mais **justo**, **dinâmico** e preparado para o futuro.

Este é um **projeto coletivo**. Formado por uma **equipa forte e coesa**, que integra os candidatos à Câmara, à Assembleia Municipal e às Juntas de Freguesias, todos unidos pelo mesmo **propósito**: **cuidar das pessoas**, **valorizar** cada comunidade e **construir** um concelho mais desenvolvido, competitivo e coeso.

O meu **compromisso** é claro: garantir que a Assembleia Municipal seja a verdadeira casa da democracia em Estarreja, **próxima das pessoas** e **atenta às suas necessidades**, contribuindo para que as decisões tomadas contribuam sempre para o **bem comum**. Porque só **juntos**, com a Isabel, com a nossa equipa e com cada cidadão, **construiremos o futuro** que Estarreja merece.

**Humberto Varum**

Candidato à Presidência da Assembleia Municipal de Estarreja



## LISTA DE CANDIDATOS À ASSEMBLEIA MUNICIPAL



**1 - Humberto Varum**  
54 Anos  
Professor Universitário



**2 - António Jorge Borges**  
59 Anos  
Advogado



**3 - Paula Brandão**  
55 Anos  
Contabilista Certificada



**4 - José Matos**  
55 Anos  
Astrónomo



**5 - Maria de Lurdes Pinho**  
55 Anos  
Bancária



**6 - António Simões Pinto**  
58 Anos  
Advogado



**7 - Líliliana Hespanha**  
46 Anos  
Delegada de Info. Médica



**8 - Simão Castro e Rego**  
35 Anos  
RH/ Gestor de clientes



**9 - Rodrigo Nobre**  
28 Anos  
Funcionário Público



**10 - Mariana Rodrigues**  
26 Anos  
TS Contabilidade



**11 - Lisbeth Silva**  
47 Anos  
TS Engenharia



**12 - Carlos Figueiredo**  
46 Anos  
Manobrador Locotrator



**13 - Vasco Almeida**  
24 Anos  
Professor de Geografia



**14 - Líliliana Guimarães**  
45 Anos  
Economista



**15 - José Carlos Amador**  
48 Anos  
Gestão e Desenv. Negócio



**16 - José Alberto Marques**  
60 Anos  
Técnico Comercial



**17 - M.ª Margarida Silva**  
66 Anos  
Reformada



**18 - Fernanda Paula Matos**  
51 Anos  
Desenho Técn. Moldes Engenharia



**19 - Paulo Vigário**  
53 Anos  
Diretor Comercial



**20 - Manuela Sousa**  
55 Anos  
Téc. Conserv. Restauro



**21 - António Almeida**  
58 Anos  
Engenheiro



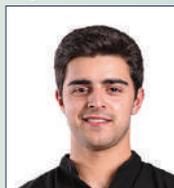
**22 - M.ª Arminda Leite**  
77 Anos  
Farmacêutica



**23 - Paula Melo**  
44 Anos  
Engenheira Civil



**24 - Carlos Figueira**  
52 Anos  
Inspetor Comercial



**25 - Pedro Vicente**  
21 Anos  
Estudante



**26 - Marisa Lopes**  
49 Anos  
Secretária Clínica



**27 - Mariana Silva**  
36 Anos  
Desempregada



**28 - Fernando Pinho**  
63 Anos  
Comerciante



**29 - Sara Tavares**  
27 Anos  
Enfermeira



**30 - Joana Aguiar**  
33 Anos  
Terapeuta Ocupacional



**31 - Mário Afonso**  
42 Anos  
Gestor Projetos Culturais



**32 - Alba Andrade**  
25 Anos  
Terapeuta Ocupacional



**33 - Manuel Valente**  
69 Anos  
Contabilista Certif.



**34 - Joana Macedo**  
37 Anos  
Administrativa



**35 - Tiago Ferreira**  
30 Anos  
Prof. Educação Física



**36 - Inês Dias**  
30 Anos  
Secretária Clínica



**37 - Patrícia Oliveira**  
40 Anos  
Administrativa



**38 - Tiago Varum**  
38 Anos  
Investigador



**39 - Filipa Baptista**  
28 Anos  
Psicóloga



**40 - Boaventura de Bastos Marrafa**  
76 Anos  
Reformado

## CANDIDATOS ÀS JUNTAS DE FREGUESIA



**PAULO BARBOSA**  
AVANCA



**PEDRO SILVA**  
BEDUÍDO



**ANTÓNIO COSTEIRA**  
CANELAS E FERRELÁ



**ANTÓNIO TAVARES**  
PARDILHÓ



**CARLOS ALBÉRICO**  
SALREU



**VÍTOR LACERDA**  
VIÉROS